

Документ подписан простой электронной подписью
Информация о владельце:
ФИО: Смирнов Сергей Николаевич
Должность: врио ректора
Дата подписания: 06.09.2023 11:20:14
Уникальный программный ключ:
69e375c64f7e975d4e8830e7b4fcc2ad1bf35f08

Министерство науки и высшего образования Российской Федерации
ФГБОУ ВО «Тверской государственный университет»



Рабочая программа дисциплины (с аннотацией)

УПРАВЛЕНИЕ ИМУЩЕСТВЕННЫМ КОМПЛЕКСОМ ТЕРРИТОРИИ

Направление

38.03.04 Государственное и муниципальное управление

Профиль

РЕГИОНАЛЬНОЕ И МУНИЦИПАЛЬНОЕ УПРАВЛЕНИЕ

Для студентов 2 курса очной формы обучения

Составитель: *к. э. н., доцент Пилипчук Н.В.*

Тверь, 2023

I. Аннотация

1. Цель и задачи дисциплины

Целью освоения дисциплины является: освоение студентами знаний в области управления имущественными комплексами территории, действующего в этой сфере законодательства и практики его применения, развитие практических способностей и компетенций по применению методов и технологий, используемых в процессе управления государственной и муниципальной собственностью территории для достижения поставленных перед ними целей и задач.

Задачами освоения дисциплины являются:

– изучение, осмысление теоретических и практических вопросов, связанных с управлением имущественным комплексом территории, эффективным управлением государственной и муниципальной собственностью, ее социальными функциями, способами реализации

– овладение системой базовых понятий и представлений, категориальным аппаратом, обобщающим управление имущественным комплексом территории;

– анализ механизмов и социальных технологий, обеспечивающих повышение эффективности управления государственной и муниципальной собственностью с применением современных цифровых инструментов;

– систематизация современных мировоззренческих идеи, новых подходов к решению проблемных ситуаций в управлении имущественным комплексом территории;

– применение цифровых технологий в работе с информацией, базами данных и иными информационными системами при осуществлении профессиональной деятельности.

В результате освоения дисциплины обучающийся:

Должен знать:

– различные подходы к содержанию собственности с позиции объекта регулирования;

- способы, инструменты, критерии управления имущественным комплексом территории;
- особенности этапов приватизации через призму критериев управления собственностью;
- структуру объектов государственной и муниципальной собственности;
- особенности государственного регулирования в распределительных отношениях собственности;
- основные источники данных в интернете и университетской подписке, относящиеся к управлению имущественным комплексом территории.

Должен уметь:

- оценивать состояние рыночной конкурентной среды и возможности внешнего роста предприятий, находящихся в государственной и муниципальной собственности;
- определять направления деятельности компании, долю акционерного капитала которых находится в собственности государства с ориентацией на защиту прав акционера - государства;
- разрабатывать предложения по повышению эффективности функционирования государственных и муниципальных бюджетных предприятий и организаций, а также предприятий с долей государства в акционерном капитале, либо их преобразования в другие формы;
- использовать знания в области управления государственной и муниципальной собственностью в реализации профессиональных навыков, в т.ч. с применением сформированных цифровых компетенций;

Должен владеть:

- навыками и приемами разработки управленческого решения по повышению эффективности использования различных объектов государственной и муниципальной собственности, относящихся к имущественному комплексу территории, анализа практики управления

объектами государственной и муниципальной собственности, выявлению существующих проблем и недостатков и выработке предложений по их устранению с применением современных цифровых инструментов, таких как

2. Место дисциплины в структуре ООП

Дисциплина входит в обязательную часть учебного плана. Для изучения дисциплины необходимо обладать знаниями, полученными при изучении дисциплин: «Макроэкономика», «Экономика общественного сектора», «Государственное регулирование экономики» и «Современные методы обоснования и принятия управленческих решений».

Изучение дисциплины «Управление имущественным комплексом территории» необходимо в дальнейшем для прохождения ознакомительной и производственной практик, научно-исследовательской работы и подготовке к сдаче и сдаче государственного экзамена.

3. Объем дисциплины: 3 зачетных единицы, 108 академических часов, в том числе:

контактная аудиторная работа: 45 часов, из них лекций 15 часов, практическая подготовка 30 часов;

самостоятельная работа: 63 часов.

4. Планируемые результаты обучения по дисциплине, соотнесенные с планируемыми результатами освоения образовательной программы

Планируемые результаты освоения образовательной программы (формируемые компетенции)	Планируемые результаты обучения по дисциплине
ОПК – 4 Способен принимать экономически и финансово обоснованные организационно-управленческие решения в профессиональной деятельности и нести за них ответственность	ОПК-4.2. Обоснованно выбирает методы принятия управленческих решений и формирует множество допустимых альтернатив с учетом существующих экономических и финансовых ограничений ОПК-4.3. Формирует критерии и проводит на их основе оценивание экономического и финансового обоснования принимаемого решения

ПК-2 Способен реализовать консультационный проект по проблемам управления для совершенствования деятельности публично-правового образования и/или организации	ПК - 2.2. Анализирует правовые, ресурсные, информационные, коммуникативные ограничения на возможности изменений исследуемого объекта ПК – 2.3. Оценивает выявленные причинно-следственные связи и существующие риски для развития исследуемого объекта
--	---

5. Форма промежуточной аттестации и семестр прохождения зачет в 3 семестре

6. Язык преподавания русский.