

Документ подписан простой электронной подписью

Информация о владельце:

ФИО: Смирнов Сергей Николаевич

Должность: врио ректора

Дата подписания: 22.04.2024 10:03:30

Уникальный программный ключ:

69e375c64f7e975d4e8830e7b4fcc2ad1bf75f08

Министерство науки и высшего образования Российской Федерации
ФГБОУ ВО «Тверской государственный университет»

Утверждаю:

Руководитель ООП

 Л.Л. Богданова
ФАКУЛЬТЕТ
ГЕОГРАФИИ
И ГЕОЭКОЛОГИИ
«Т» ТГГУ
университе

2023 г.

Рабочая программа дисциплины (с аннотацией)

Проблемы использования земель в территориальном планировании

Направление подготовки

05.04.02 География

Направленность (профиль)

Региональная политика и территориальное планирование

Для студентов 2 курса

очной формы обучения

Составитель: *А.В. Никитин*



Тверь, 2023

I. Аннотация

1. Цель и задачи дисциплины

Целью освоения дисциплины «Проблемы использования земель в территориальном планировании» является изучение правового и организационного механизма регулирования земельных отношений, основ разработки земельных планов в градостроительстве.

Задачи дисциплины:

- изучение основ регулирования земельных отношений и управления земельными ресурсами;
- анализ и применение землеустроительной и кадастровой документации;
- проведение идентификаций объектов кадастровых работ и землеустройства;
- анализ проектов и схем землеустройства, их экономического обоснования;
- знакомство с процедурами установления границ землепользований сельскохозяйственного и несельскохозяйственного назначения в пределах городов и иных поселений, кадастровой деятельностью.

2. Место дисциплины в структуре ООП

Учебная дисциплина «Проблемы использования земель в территориальном планировании» входит в число элективных курсов части учебного плана, формируемой участниками образовательных отношений.

Содержательно курс «Проблемы использования земель в территориальном планировании» опирается на знания и навыки, полученные в процессе изучения дисциплин: «Пространственное планирование» (обязательная часть часть), «Стратегическое планирование регионов и городов» (часть учебного плана, формируемая участниками образовательных отношений). Дисциплина «Проблемы использования земель в территориальном планировании» связана с дисциплиной «Географические основы развития территорий», изучаемой параллельно.

Освоение дисциплины направлено на приобретение теоретических знаний и практических навыков по использованию нормативной и правовой документации в землепользовании, данных государственного кадастра земель, а также на анализ проектов и схем землеустройства в территориальном планировании.

3. Объем дисциплины составляет 3 зачетные единицы, 108 академических часа, в том числе:

контактная аудиторная работа: практические занятия 30 часов;

контактная внеаудиторная работа: контроль самостоятельной работы студентов;

самостоятельная работа: 78 часов.

4. Перечень планируемых результатов обучения по дисциплине, соотнесенных с планируемыми результатами освоения образовательной программы

Планируемые результаты освоения образовательной программы (формируемые компетенции)	Планируемые результаты обучения по дисциплине (индикаторы компетенций)
ПК-3. Выбирает источники разнообразных природных и социально-экономических данных о территориальных объектах регионального и муниципального уровня	ПК-3.2. Оценивает полноту, репрезентативность и достоверность данных, используемых для решения задач территориального развития
ПК-4. Способен разрабатывать отдельные разделы документов стратегического и территориального планирования	ПК-4.1. Использует знания основ и нормативной базы стратегического и территориального планирования

5. Форма промежуточной аттестации – зачет.

6. Язык преподавания русский.

7. РПД адаптирована для обучения инвалидов и лиц с ОВЗ, имеющих нарушения опорно-двигательного аппарата, с учетом особенностей их психофизического развития, индивидуальных возможностей.